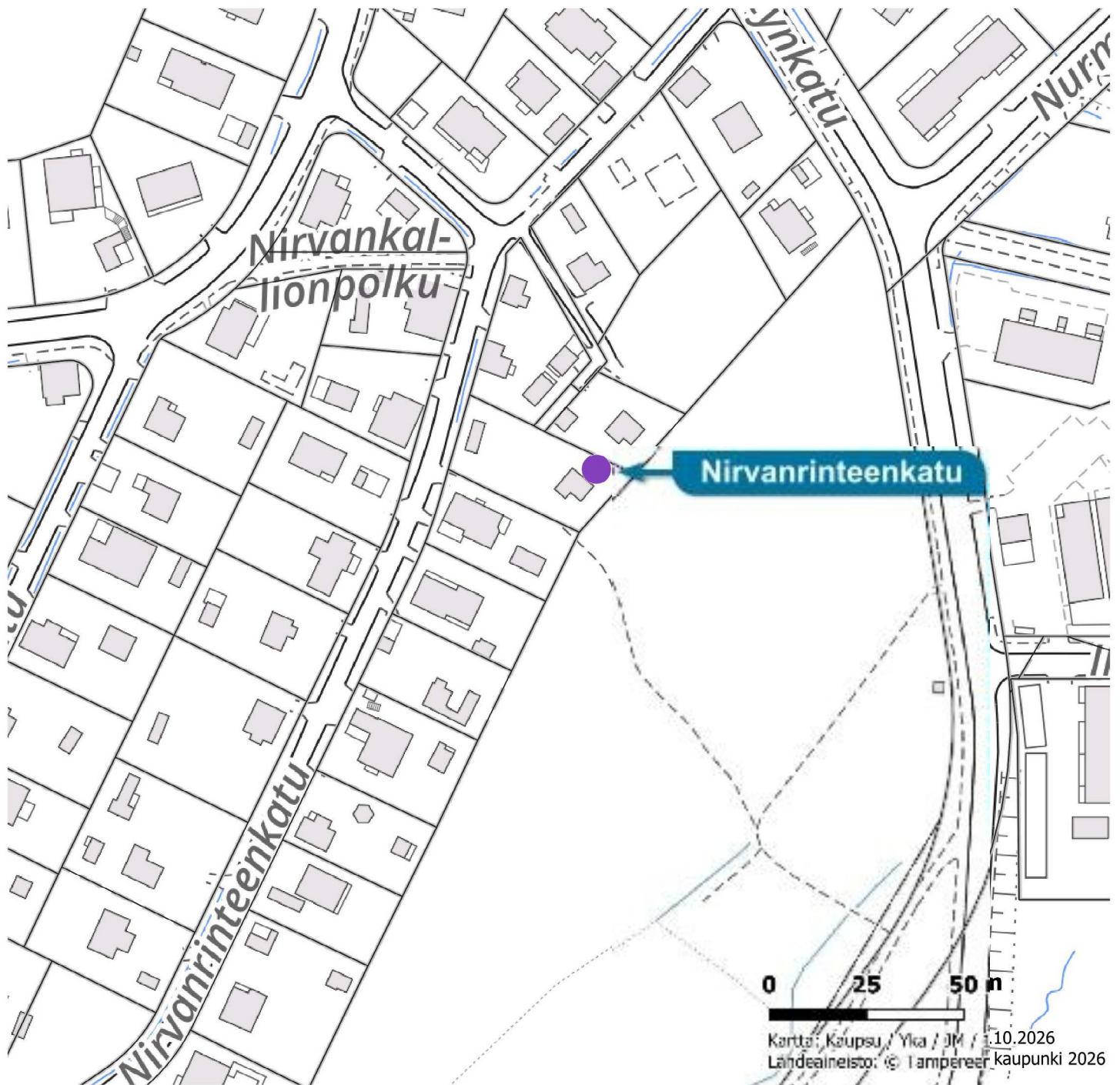


Rakennuspaikan sijainti ja ote poikkeuslupatilannekartasta



■	Hyväksytty
▲	Hylätty
●	Käsitteily kesken

TAMPERE

NIRVAN KAUPUNGINOSAN ASEMAKAAVA 1:2000

KORTTI: 4401 - 4417

0 100 200 300 400 M

Sisäasiainministeriö on tänä päivänä vahvistanut Tampereen kaupunginvaltuuston päätöksen 30 päivästä lokakuuta 1957, jolla Tampereen kaupungin Nirvan kaupunginosan korttelin N 4400-4405, 4405 B, 4406 - 4417 B ja 4417 B asemakaava on hyväksytty muutettavaksi, ninkuin tämä asemakaavakartta selityksineen ja asemakaavamerkintöjensä osittain. Helsingissä, sisäasiainministeriössä 27 päivänä toukokuuta 1959.

V.t. nuorempi hallitussihteeri

Eino Osterman.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

JOKAISELLE OMAKOTITONTILLE SAA RAKENTAA YHDEN ASUINRAKENNUKSEN JA YHDEN TALOUSRAKENNUKSEN. ASUINRAKENNUKSEN PINTA-ALA SAA OLLA ENINTÄÄN 10×12 M². RÄYSTÄSKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 5 M JA KATOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 1:1/2. RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 4:5:N B-LUOKAN VAATIMUKSET. TALOUSRAKENNUKSEN PINTA-ALA SAA OLLA ENINTÄÄN 4×6 M². RÄYSTÄSKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 3,5 M JA KATOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 2:5. RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 4:5:N B-LUOKAN VAATIMUKSET.

ASUINRAKENNUKSEN ETÄISYDEN NAAPURITONTIN RAJASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 6 M JA TALOUSRAKENNUKSEN 5 M. ASUIN- JA TALOUSRAKENNUKSEN VÄLIMATKAN SAMALLA TONTILLA ON OLTAVA 8 M, PAITSI KULMITAIN ASETEITUNA 6 M. TALOUSRAKENNUKSEN SAA KUITENKIN RAKENTAA ASUINRAKENNUKSEN KIINNI, JOS SIINÄ OLEVAN AUTOSUOJAN SEINIEN JA VÄLIKATON SISÄPinnan VERHOUS ON AINAKIN PALOALIHÄSTÄVÄÄ LUOKKAA. RAKENNUKSEN ETÄISYDEN MAOSTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 2,5 M.

KAKSIKERROKSEINEN LIIKE- JA ASUINRAKENNUKSEN RAKENNUSALA. RÄYSTÄSKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 7 M JA KATOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 2:5. RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 4:5:N B-LUOKAN VAATIMUKSET.

KAKSIKERROKSEINEN RIVITALON RAKENNUSALA. RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 4:5:N B-LUOKAN VAATIMUKSET.

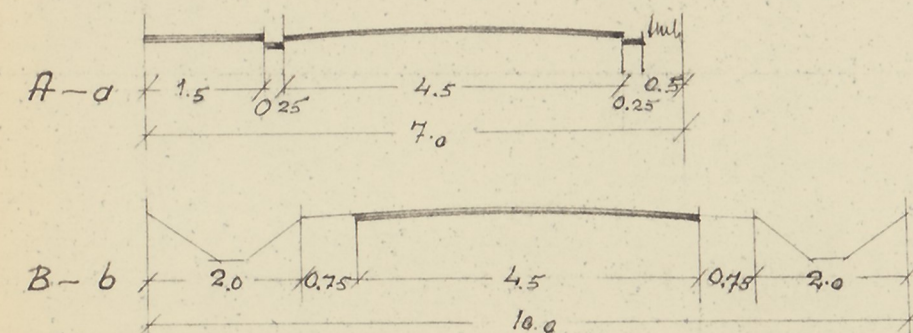
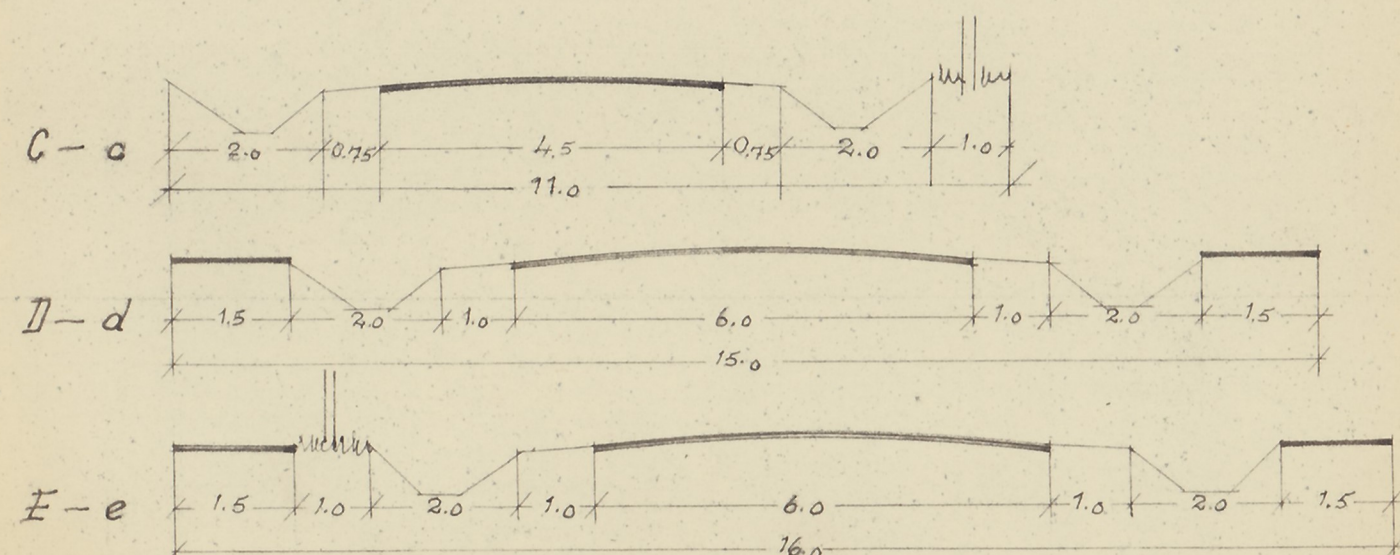
YLEISEN RAKENNUKSEN TONTISTA SAA RAKENTAA ENINTÄÄN 1/3 JA RAKENNUS SAA OLLA KORKEINTAAN KOLMEKERROKSEINEN. RAKENNUKSEN ETÄISYDEN TONTIN RAJOISTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 6 M. JA TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 4:5:N B-LUOKAN VAATIMUKSET.

VIEMÄRIÄ VARTEN RAKENTAMATTOMAKSI JÄTETTÄVÄ TONTIN OSA.

ISTUTETTAVA TONTIN OSA.

ASEMAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYKSET

- KOLME METRIÄ SEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JONKA SISÄPUOLEISEN ALUEEN ASEMAKAAVALLIE JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSILLE ANOTAAN VAHVISTUSTA.
- ERI ASEMAKAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN TONTIN OSIEN VÄLINEN RAJA JA RAKENNUSRAJA.
- KAUPUNGINOSAN RAJA.
- ASUIN- JA LIIKEKORTTELI.
- YLEISEN RAKENNUKSEN TONTI.
- URHEILUALUE.
- Puisto.
- OMAKOTIRAKENNUKSEN OHJELUONTAINEN RAKENNUSALA, JOTA EI VAHVISTETA.
- TALOUSRAKENNUKSEN OHJELUONTAINEN RAKENNUSALA, JOTA EI VAHVISTETA.
- NIRVA KAUPUNGINOSAN NIMI.
- NIRVANKATU RAJUN NIMI.
- 4401 KORTTELINUMERO.
- ① TONTINUMERO.
- KORTTELIN JA TONTIN RAJA.
- VIEMÄRI.



Nirvan 050-25

№
1039

ALLEKIRJ. PVM
22757